

## PROTOKOLL ÅRSMØTE I ØVLINGLIA HYTTEFORENING 2017

**Sted:** Væktarstua

**Tid:** *Lørdag 30.09.2017 - Klokka 17.00 – 18.00*

**Referent:** Ole Erik Holbø (sekretær)

**I forkant av årsmøtet fra kl. 16:00 orienterte Per Ingebrigt Græsli fra administrasjonen i Tydal Kommune om status på oppgradering av reguleringsplanen i Øvlinglia, samt besvarte spørsmål fra medlemmene knyttet til ny festeavgift/kjøp av hyttetomt. Medlemmene har mottatt pr. e-post en oppsummering fra denne delen av møtet.**

### Sak 1. Valg av møteleder, sekretær og to personer til å godkjenne protokoll.

*Foreningens leder Arve Brenne ble foreslått som møteleder, enstemmig vedtatt.*

*Leder foreslo styremedlem Ole Erik Holbø som sekretær, enstemmig vedtatt.*

*Harald Grønli og Tore Sehm ble foreslått valgt til å underskrive protokoll, enstemmig vedtatt.*

### Sak 2. Godkjenne innkalling og saksliste

Møtet var innkalt pr. e-post, men også sendt pr. post til de av medlemmene som ikke har e-post.

I tillegg var møtedokumenter lagt ut på hjemmesida.

*Innkalling og saksliste enstemmig vedtatt.*

### Sak 3. Godkjenning av stemmeberettigede og evt. fullmakter fra medlemmer som ikke er på møtet.

Det ble foretatt opprop. Hver hytte har en stemme. *22 av 29 stemmeberettigede var til stede.*

### Sak 4. Styrets beretning 2017

Styret har bestått av:

Arve Brenne (leder), Ole Erik Holbø (sekretær), Vegard Eik-Nes (kasserer) og Per-Åge Krogstad (varamann).

Revisor: Bent Ove Hyldmo

Web ansvarlig: Jo Olav Trønsdal

Valgkomite: Harald Ormberg og Roar Haug.

*Styrets beretning for 2017 ble gjennomgått og enstemmig vedtatt. Beretning for 2017 vedlagt protokoll.*

### **Sak 5. Årsregnskap**

Regnskap for 2017 (1. oktober – 31. august) ble delt ut på årsmøtet og gått gjennom av Styret og revisor.

Regnskapet viste et positivt årsresultat på kr. 2 843,- og saldo på konto kr. 25 880,67.

*Regnskap for 2017 ble enstemmig vedtatt. Regnskap for 2017 vedlagt protokoll.*

### **Sak 6. Valgkomitéens innstilling til årsmøtet 2017**

Valgkomitéens innstilling ble gjennomgått. *Samtlige kandidater som var på valg var villige til å fortsette. Steinar Rye ble valgt inn i valgkomiteen for 2 år, Harald Ormberg går av. Valgkomiteens innstilling vedlagt protokoll.*

### **Sak 7. Fastsetting av årskontingent**

Styret foreslo å opprettholde 500 kr i årskontingent. Dette vil dekke bidrag til Stugudal Fjell (medlemskap og løypestøtte etc.) og til hytteforeningens øvrige aktiviteter (dugnadsarbeid, vei/stier, administrasjon, påskeskirenn o.l.).

*Årskontingent på kr. 500,- står uendret for 2018 og ble enstemmig vedtatt.*

### **Sak 8. Oppkjøring av løyper - finansiering**

*Årsmøtet i Øvlinglia hytteforening støtter løypeprosjektet med 200 kr pr medlem for sesongen 2017/18. I tillegg oppfordres den enkelte til å støtte løypeprosjektet ut over dette.*

*Støttebeløp ble enstemmig vedtatt.*

### **Sak 9. Budsjett 2018**

Forslag til budsjett ble gjennomgått i møtet. Budsjett 2018 ble foreslått godkjent med et underskudd på kr. 800, -

*Foreningens budsjett for 2018 ble enstemmig vedtatt. Budsjett 2018 vedlagt protokoll.*

### **Sak 10. Komité for Påskeskirennet - orienteringssak**

*Nedre felt arrangerer påskeskirenn 2018 som avholdes Langfredag kl. 15:00. Utgiftsdekning jf. budsjett inntil kr. 1 000,- Leder Arve Brenne har en oversikt over hyttene som inngår i øvre, midte og nedre felt.*

### **Sak 11. Eiendomsskatt hytte/fritidsboliger - orienteringssak**

*Egen arbeidsgruppe som representerer alle hytteforeningene i Stugudal/Tydal kommune sendte 10. september 2017 henvendelse til Tydal kommune og nemda for eiendomsskatt sine forventninger om at utforming av beregningsgrunnlaget for utvidet eiendomsskatt på hytte- og*

*fritidsboliger tar tilstrekkelig hensyn til harmonisering av kvadratmeterpris på bolig og fritidsbolig, lik sonefaktor for hele kommunen samt differensiert kvadratmeterpris i forhold til byggeår (alder) og standard, slik som vei, vann, kloakk og elektrisitet.*

*Arbeidsgruppa ønsker å møte nemda i kommunen i løpet av oktober. Det er til dels store forskjeller i takseringsgrunnlaget fra kommune til kommune i Norge. Utskrivningstidspunkt for utvidet eiendomsskatt er ikke satt fra kommunen, men en må tro at dette vil bli kommunisert etter at nemdas arbeid er ferdig. Klagefrist er bare seks uker etter utskrivningstidspunktet. Det er også viktig å påse at kommunens inntekter fra eiendomsskatt kommer hytteeiere til gode, slik som f. eks. vedlikehold av sti og løyper. Det må påses at skatteinngangen kan gi grunnlag for nye arbeidsplasser i kommunen og ikke gå til drift av kommunens administrasjon. Arbeidsgruppa foreslår at hytteforeningene nedsetter et styre for alle hytteforeningene i kommunen, der sentrale spørsmål som vedrører alle hytteeiere kan behandles og kommuniseres opp imot kommunen og politikerne som ett talerør på vegne av alle hytteforeningene og medlemmene.*

### **Sak 12. Veikomiteéns arbeid**

Veikomiteén har i 2017 bestått av Egil Tjernvoll, Roar Haug og Einar Trønsdal. Lite aktivitet i perioden grunnet påvente av ny reguleringsplan.

*Årsmøtet fremmet forslag om gjenvalg, samtlige tre aksepterte.*

### **Sak 13. Brøyteordningen.**

Brøyteordningen og leie av bomssystem er et samarbeid med øvrige hytteeiere langs Riastvegen.

En komite bestående av Bård Aune og Håvard Rønning fra Langvatna og Steinar Rye og Arve Brenne fra Øvlinglia sitter i brøytekomiteen.

*Avtalen med Aas Transport varer frem til våren 2018. Dette betyr forhandlinger våren 2018. Leder ønsker tilbakemelding/innspill fra medlemmene i forkant av forhandling om det ønskes eventuelle endringer i forhold til dagens avtalte vilkår, pris osv.*

Alle de som deltar i ordningen vil motta krav om innbetaling, og beløpet betales i sin helhet til brøytekontoen som administreres av Arve Brenne.

### **Sak 14. Innkomne saker.**

*Ingen saker var meldt inn til styret.*

### **Sak 15. Eventuelt**

*Det ble fremmet forslag om at årsmøtet kan fortsatt avholdes på Væktarstua, men utsettes til første helg av høstferien.*

*Tydal kommune v/ Per Ingebrigt Græsli orienterte om at kommunen har kommet til enighet med Lysholm etter et møte avholdt mellom kommunen og Lysholm 8. september 2017 om alternativ innkjøring fra Riastvegen og inn i feltet. Kommunen vil anbefale løsningen som innebærer innkjøring fra Riastvegen etter midtre parkering, men før øvre parkering.*

*Løsningen medfører at øvre parkering tilbakeføres grunneier, og det etableres hovedparkering etter passering (bro) av Øvlingåa. Kommunens forslag til reguleringsplan innebærer at det kan etableres standard hytteveg inn i feltet. Når hytteforeninga har gjennomgått ønsker om veg for sine medlemmer, må foreninga og kommunen danne et veglag. Græsli ønsker innspill fra foreninga på Lysholm sitt forslag til innkjøringspunkt fra Riastvegen.*

*Årsmøtet ga styret mandat til å forespørre/velge medlemmer til et slikt veglag.*

*Kommunen kommer med nytt forslag 15. oktober, med høringsfrist 6. november. Ny reguleringsplan foreligger derfor trolig 14. desember 2017, med 3 ukers klagefrist.*

**Vedlegg (3): Styrets beretning 2017, årsregnskap 2017, budsjett 2018**

**Protokollsignaturer:**

**Godkjent, 08.11.2017**  
**Harald Grønli**  
**(sign.)**

**Godkjent, 08.11.2017**  
**Tore Sehm**  
**(sign)**