

Øvlinglia hytteforening
v/ Trond Rian
Kleivstuvegen 1
7600 Levanger

Tydal kommune (ved: postmottak@tydal.kommune.no)
7590 Tydal

12.1.07

Innløsning av tomtefester i Øvlinglia hyttefelt

Det vises til samtale med teknisk sjef Knuts Selboe i juni 2006 om bl.a. dette temaet. Denne saken ble også drøftet på foreningens årsmøte 9.11.06. Det kom der fram at det allerede er festekontrakter som er utgått, og flere utgår i den nærmest framtid.

Det er vårt synspunkt at samtlige festere i feltet nå bør tilbys å kjøpe sin tomt. På denne måten er det mulig å oppnå gode fellesløsninger (avgrensninger, fellesareal, stier etc), og det vil være åpenbart mest rasjonelt for kommunen framfor å behandle en rekke enkeltsaker. Et felles tilbud vil også sikre likebehandling av festerne.

Vi kjenner til at kommunen ønsker å komme til en løsning med tilgrensende grunneier Lysholm om parkering/adkomst osv. Dette har tatt tid, og vil etter det vi forstår kunne være uavklart i fortsatt noe tid. Vi ber derfor kommunen om å gripe tak i tomtefestesaken nå for en snarlig avklaring – dette med bakgrunn i at det er festere som juridisk sett har krav på en avklaring.

Med vennlig hilsen



Trond Rian
Leder Øvlinglia hytteforening