

Referat: Årsmøte Øvlinglia Hytteforening, 29 oktober 2016

Sted: Vektarstua, Stugudal

Sak 1; Valg av møteleder, referent og to personer til godkjenne protokoll

Arve Brenne ble valgt som møteleder

Per-Åge Krogstad ble valgt som referent

Egil Tjernvoll og Per Trøa ble valgt til å underskrive protokollen

Vedtak: Enstemmig vedtatt

Sak 2; Godkjenning av innkalling og saksliste

Vedtak: Innkallingen og sakslisten ble godkjent uten innsigelser

Sak 3; Godkjenning av stemmeberettigede og evt. fullmakter fra medlemmer som ikke er på møtet

19 av 28 stemmeberettigede hytter var representert. I tillegg har det vært eierskifte på hytte nr. 12, hvor nye eiere enda ikke var blitt medlem. De fikk møte som observatører. Det var ikke kommet inn fullmakter fra noen av de som var forhindret fra å møte.

Vedtak: Alle 19 stemmeberettigede representanter ble godkjent

Sak 4; Styrets beretning

Styrets leder presenterte styrets årsberetning. Det kom ingen kommentarer eller innvendinger til beretningen, men det ble gitt honnør fra salen til styret for godt utført arbeid.

Vedtak: Styrets beretning ble enstemmig vedtatt

Sak 5; Årsregnskap for 2016

Regnskapet ble gjennomgått av kasserer Steinar Rye. Revisor Bent Ove Hyldmo bekreftet at regnskapet var revidert og funnet i orden. Det var ellers ingen kommentarer til regnskapet.

Vedtak: Årsregnskapet ble enstemmig vedtatt

Sak 6; Valg i samsvar med vedtektene

Valgkomitens innstilling ble gjennomgått og det var ingen forslag på noen motkandidater. Arve Brenne ble valgt til styreleder for 2 nye år og Vegard Eik-Nes ble valgt som styremedlem. Bent Ove Hyldmo ble gjenvalgt som revisor for 1 år, Web-ansvarlig Jo Olav Trønsdal ble gjenvalgt for 1 år og Roar Haug ble valgt til medlem av valgkomiteen etter Trygve Gjermstad.

Vedtak: Valgkomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt

Sak 7; Fastsettelse av kontingent

Styret foreslo å beholde kontingenten uendret på kr 500 pr. hytte.

Vedtak: Forslaget ble enstemmig vedtatt

Sak 8; Budsjett 2017

Forslag til budsjett for 2017 ble presentert. Klubben har en god økonomi og styreleder argumenterte for at det ikke var nødvendig å budsjettere med overskudd for kommende år. Det er derfor budsjettert med utgifter som balanserer med inntektene fra 29 hyttekontingenter.

Vedtak: Budsjettet ble enstemmig vedtatt

Sak 9; Oppkjøring av løyper - økonomisk støtte

Det ble i budsjettet avsatt kr 200 pr. hytte som støtte til Stugudal Fjell for oppkjøring av løyper. Dette er samme beløp som ble bevilget i 2016. I tillegg oppfordret styreleder forsamlingen om å bidra individuelt.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

Sak 10; Komite for påskeskirennet

Styreleder opplyste at det er den midtre delen av hyttefelte som står for tur til å arrangere påskeskirennet. Det ble ikke valgt noen komite for dette, men det ble oppfordret til hytte-eiere i denne delen om å organisere dette. Inntil kr 1000 er avsatt i budsjett for å dekke disse utgiftene.

Vedtak: Saken tatt til etterretning

Sak 11; Veikomiteens arbeid - orienteringssak

Det har ikke vært noe arbeid i veikomiteen i inneværende år. Det fremkom heller ingen kommentarer fra årsmøtet.

Vedtak: Saken tatt til etterretning

Sak 12; Brøyteordning Riastvegen - orienteringssak

Da brøyte- og bomleie-avtalene ikke er endret for kommende sesong, ble avgiften satt som for forrige vinter. 56 hytte-eiere har betalt avgift for kommende sesong. Dette var en økning på ett medlem.

Vedtak: Saken tatt til etterretning

Sak 13; Innkomne forslag

Det var ikke kommet inn noen forslag til styret.

Styreleder takket alle for oppmøtet og møtet ble hevet.

Vedlegg

Revidert regnskap 2016

Budsjett for 2017

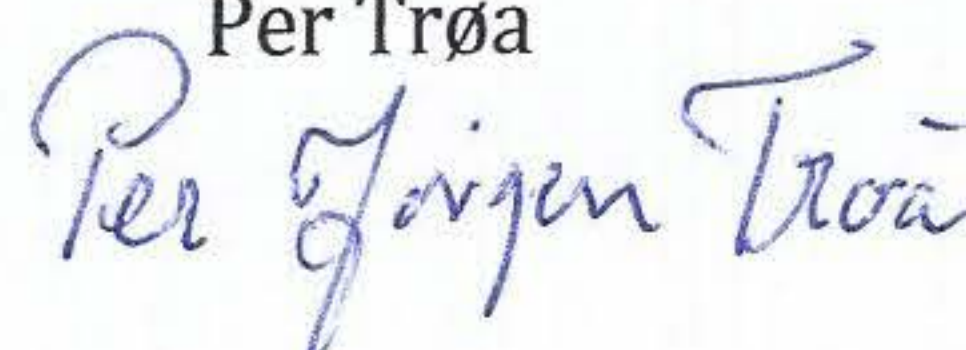
Valgkomiteens innstilling



Per-Åge Krogstad

Referent

Egil Tjernvoll


Per Trøa


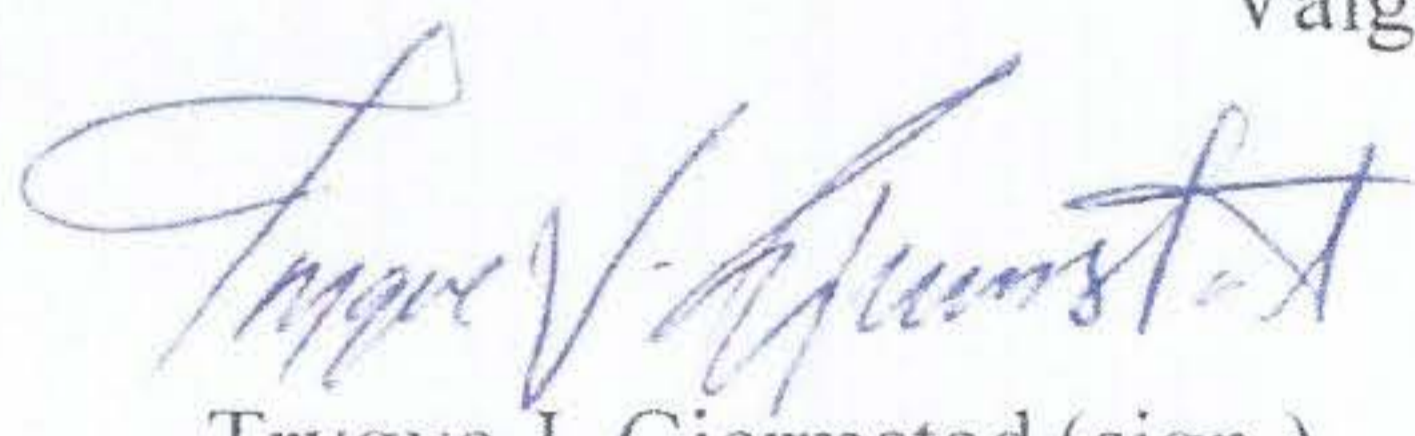
ØVLINGLIA HYTTEFORENING

Valgkomitéens innstilling til nytt styre i hytteforeningen Årsmøtet 29. oktober 2016

Styreleder:	Arve Brenne	På valg for 2 år
Styremedlem:	Ole Erik Holbø	Ikke på valg.
Styremedlem	Vegard Eik-Nes	På valg for 2 år
Varamedlem:	Per Åge Krogstad	Ikke på valg.
Revisor:	Bent Ove Hyldmo	På valg for 1 år
Web-ansvarlig:	Jo Olav Trønsdal	På valg for 1 år
Valgkomite:	Roar Haug	På valg for 2 år
	Harald Ormberg	Ikke på valg.

Samtlige kandidater på valg er forespurte og har sagt seg villige.

Valgkomitéen



Trygve J. Gjermstad (sign.)



Harald Ormberg (sign.)

ORIENTERING FRA TYDAL KOMMUNE OM REGULERINGSPLAN FOR VEI I ØVLINGLIA HYTTEFELT

I forkant av årsmøtet orienterte Hilde Kirkvoll, Tydal Kommune, om arbeidet med reguleringsplan for vei inn i hyttefeltet.

Kirkvoll viste situasjonskart over kommunens regulering av veiene i hyttefeltet. Denne er basert på innspill til planen som ble presentert for årsmøtet 2015, samt befaring med representanter fra kommunen og styret i Øvlinglia hytteforening i juni i år.

Veiene er prosjektert etter gjeldende planbestemmelser, som krever at veiene dimensjoneres etter spesifikasjoner i Veiklasse 4; Sommerbilvei for tømmerbil med tilhenger. Dette innebærer 6m total veibredde, med kjørebane på minst 3.5m. Det er spesifisert en bro over Øvlingbekken med brobredde min. 4m med lastkapasitet 10t.

Reguleringsplanen for veiene i feltet ble godkjent i Tydal kommunestyre 27.10.2016. Denne vil bli sendt ut på høring til alle berørte parter snarest. Dersom det ikke kommer innsigelser, mente Kirkvoll at planen kunne være ferdigbehandlet tidligst om 6 måneder.

Imidlertid var det ikke oppnådd enighet med grunneier J. Lysholm om traseen over hans tomt. Dersom dette ikke oppnås vil kommunen ekspropriere areal for vei over tomten og da var det ikke mulig å si noe om hvor lang tid det kunne ta før planen var ferdigbehandlet.

LITT INFORMASJON OM TOMTEINNLØSNING

Alle hytte-eiere med 40 års festekontrakt skal ha mottatt brev, datert 03.10.2016, fra Tydal kommune om regulering av festeavgift/innløsning av hyttetomten.

Kirkvoll gikk gjennom Reguleringsbestemmelsene som innebærer at alle tomtene vil bli regulert til ett mål rundt eksisterende punktfeste. På dette arealet vil det bare tillates 1 hytte, 1 anneks på inntil 30m², samt uthus etter behov. Det vil være en byggegrense på 50m fra Øvlingbekken. Denne berører tomtene 1, 2 og 3. Tomtene 1 og 2 er allerede bebygget og vil ikke bli berørt, men tomtfeste 3 vil bli flyttet noe lenger vekk fra bekken.

Brevet fra kommunen var nokså vagt angående hva ny festeavgift eller innløsningssummen ville bli. Styreleder hadde bedt om at man fikk en orientering om dette på møtet, men fordi Kirkvoll ikke hadde vært involvert i dette arbeidet, hadde hun lite informasjon å gi om dette.

Kommunen ble derfor innstendig anmodet fra forsamlingen om å utarbeidet forslag til ny festeavgift/innløsningssum så snart som mulig og at medlemmene ble orientert om dette.

Per-Åge Krogstad