

Fra: Selboe Knut
Sendt: 1. september 2008 15:13
Til: Trond Rian
Emne: RE: Tomter Øvlinglia

Hei !

Vi har fått en oppdatert betenkning fra advokaten. Denne tydeliggjør at eventuell innløsning reguleres av kontraktens inngåelse.

Kontraktene som gjelder Øvlinglia er inngått på svært forskjellige tidspunkt. De første ble inngått allerede i 1968. Mange er revidert og har fått utvidet leietiden til 80 år i forbindelse med eierskifte og tinglysning. Leieprisene er samordnet for alle tomtene uavhengig av inngåelsestidspunkt. Leien justeres nå hver t 10 år uavhengig av når kontraktene ble inngått. Dette ble det i sin tid inngått avtale om med alle tomtefesterne. Da det er en del uklarheter omkring forskjellige spørsmål som går på festeavtalene og rett til innløsning, er vårt forslag at det arrangeres et møte mellom kommunen, advokaten og representanter for hytteforeningen. Vi tar sikte på å få til dette så til snart som mulig og senest i løpet av medio oktober. Advokaten vil da gjennomgå bestemmelsene og skissere hvordan saken kan håndteres videre. Vi legger vekt på at alle hytteeierne kan behandles likt uavhengig av kontraktinngåelsen og eventuell rett til innløsning.

Før møte vil kommune på sin side avklare sin politisk holdning til innløsning.

Jeg kommer tilbake til et tidspunkt for møte så snart dette er avklart sammen med advokaten.

mvh
Knut Selboe
fagsjef teknikk og miljø
Tydal kommune
7590 Tydal
Tlf. 73815900 (sentralbord)
Tlf. 73815922 (direkte innvalg)
Tlf. 95295922 (mobil)